

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka części budynku technicznego  
ADRES INWESTYCJI : Okszków, działka numer 82/9  
INWESTOR : Gmina Chełm  
ADRES INWESTORA : 22-100 Pokrówka ul.Gminna 18

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Janusz Malinowski, upr. bud. nr 589/CH/86 (OGÓLNOBUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.04.2025

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.04.2025

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4- d.1 01 0212-07		Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
			1.11*1.11	m <sup>2</sup>	1.232	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.232</b>
2	KNR-W 4- d.1 01 0349-01		Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
			0.97*0.97*9.01	m <sup>3</sup>	8.478	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.478</b>
3	KNR-W 4- d.1 01 0545-04		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			17.74+6.05	m	23.790	
					<b>RAZEM</b>	<b>23.790</b>
4	KNR-W 4- d.1 01 0545-06		Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			2*3.05	m	6.100	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.100</b>
5	KNR-W 4- d.1 01 0545-08		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <murki ogniowe> 4.6*0.35 <pasy nad- i podrynnowe> poz.3*0.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.610 16.653	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.263</b>
6	KNR-W 4- d.1 02 40206-01		Demontaż czepni lub wyrzutni dachowych wraz z podstawami o obwodzie do 1300 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7	KNR 4-04 d.1 0509-03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m <sup>2</sup>		
			17.74*4.6+5.08*1.45	m <sup>2</sup>	88.970	
					<b>RAZEM</b>	<b>88.970</b>
8	KNR 4-04 d.1 0301-07 analogia		Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15 cm - rozebranie betonu spadkowego na dachu	m <sup>3</sup>		
			poz.7*0.15	m <sup>3</sup>	13.346	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.346</b>
9	KNR 4-04 d.1 0305-03		Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm poz.7*0.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 21.353	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.353</b>
10	KNR 4-04 d.1 0110-02		Rozebranie podciągów z dwuteowników o wysokości ponad 200 mm	m <sup>3</sup>		
			2*0.00461*3.3	m <sup>3</sup>	0.030	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.030</b>
11	KNR 4-04 d.1 0102-02		Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej <ściany zewnętrzne> [(4.6+6.05+17.74-2*0.42)*2.63-(0.98*2.0+0.9*0.9)]*0.42 <ściany w pompowni> (1.04+0.71)*2.63*0.4 <ściana między pompownią i kotłownią> 4.03*2.63*0.25-2*0.8*1.0*0.25 <ściana między żuźłownią a wc> 4.66*2.63*0.16 (<ścianki WC> 2.4+1.471)*2.63*0.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 29.268 1.841 2.250 1.961 1.323	
					<b>RAZEM</b>	<b>36.643</b>
12	KNR 4-04 d.1 0302-02		Rozebranie ścian fundamentowych betonowych o wysokości do 100 cm  <ściany zewnętrzne> [(4.6+6.05+17.74-2*0.57)*1.0]*0.57 <ściany w pompowni> (1.14+0.81)*1.0*0.5 <ściana między pompownią i kotłownią> 4.03*1.0*0.25-2*0.8*1.0*0.25 <ściana między żuźłownią a wc> 4.66*1.0*0.4 <element pod kominem> 1.27*1.11*1.0 <schody wejście> 1.1*0.84*0.5 <schody w kotłowni> 1.12*0.35*1.0+1.12*0.75*0.5 <schody w pompowni> 1.31*0.61*1.0+1.31*1.0*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 15.533 0.975 0.608 1.864 1.410 0.462 0.812 2.109	
					<b>RAZEM</b>	<b>23.773</b>
13	KNR 4-04 d.1 0302-04		Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny żelbetowych o grubości (wysokości) do 70 cm <ściany zewnętrzne> [(4.6+6.05+17.74-2*0.7)*0.4]*0.7 <ściany w pompowni> (1.14+0.81)*0.4*0.5 <ściana między pompownią i kotłownią> 4.03*1.0*0.4*0.7 <ściana między żuźłownią a wc> 4.66*0.4*0.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7.557 0.390 1.128 1.118	
					<b>RAZEM</b>	<b>10.193</b>
14	KNR 4-04 d.1 0301-03		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm  (9.15+3.38+12.44+16.2+30.74)*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10.787	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>10.787</b>
15	KNR-W 4-01 0105-01		Zasypanie piaskiem wykopu po rozebranym budynku	m <sup>3</sup>		
d.1	analogia		18*4.8*1.2	m <sup>3</sup>	103.680	
					<b>RAZEM</b>	<b>103.680</b>
16	KNR 4-04 1103-01		Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m <sup>3</sup>		
d.1			poz.1*0.08+poz.2+poz.8+poz.9+poz.11+poz.12+poz.13+poz.14	m <sup>3</sup>	124.672	
					<b>RAZEM</b>	<b>124.672</b>
17	KNR 4-04 1103-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.1			poz.16	m <sup>3</sup>	124.672	
					<b>RAZEM</b>	<b>124.672</b>
18			Opłata za utylizację odpadów - kod odpadu 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	t		
d.1			poz.17*1.5	t	187.008	
					<b>RAZEM</b>	<b>187.008</b>